

АКТ  
обследования многоквартирного жилого дома

г.Артемовск

15.12.2022

Комиссия в составе:

Заместитель Главы города – Шустова Елена Анатольевна

Специалист администрации – Капалыгина Ольга Сергеевна

Член Артемовского СД – Смирнов Андрей Константинович

В присутствии собственника квартиры № 8 дома ул. Гагарина, № 1А  
Блиновой Ольги Сергеевны

Произвела обследование порыва по адресу: ул. Гагарина, № 1А

В ходе осмотра установлено:

С торца многоквартирного дома по улице Гагарина д. № 1А имеется порыв центральной водопроводной трубы. Визуально вода уходит под снег, не подтопляя хозяйственные постройки, наледь отсутствует.

В подвальном помещении дома Гагарина № 1А обнаружена вода в трех помещениях различной степени наполняемости. Подвал второго подъезда подтоплен в большей мере, слышен шум утечки по трубам. Ранее подтопление подвального помещения было зафиксировано актом осмотра конструктивных элементов многоквартирного дома от 15.11.2022 г. для замены вида капитального ремонта на 2023-2025 годы.

Порыв центрального водоснабжения образовался в апреле 2022 года, о чем ресурсоснабжающая организация ООО «Люкс» была уведомлена жителями МКД. В результате неоднократного требования об устранении порыва и бездействия ООО «Люкс», администрацией города Артемовск 10.11.2022 года была направлена Претензия об устранении порывов на территории города с указанием данного адреса.

Вывод:

Ресурсоснабжающей организации «ООО Люкс» необходимо устранить порыв в кратчайшие сроки.

Рекомендовать собственникам дома № 1А по ул. Гагарина устранить протечки инженерной системы водоснабжения в подвальном помещении, так как дом находится на непосредственном управлении.

Заместитель Главы города

Е.А. Шустова

Специалист

О.С.Капалыгина

Член Артемовского СД

А.К.Смирнов

Собственник квартиры  
№ 8 дома по ул. Гагарина № 1А

О.С. Блинова